

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**
(НИУ «БелГУ»)

ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ

КАФЕДРА СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

**СОЗДАНИЕ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МАЙСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выпускная квалификационная работа
обучающегося по направлению подготовки
38.03.04 Государственное и муниципальное управление
очной формы обучения, группы 05001301
Костиной Вероники Викторовны

Научный руководитель
кандидат социологических наук,
доцент Бубликов В.В.

БЕЛГОРОД 2017

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
РАЗДЕЛ I. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	8
РАЗДЕЛ II. ПРАКТИКА СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ	25
РАЗДЕЛ III. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ	39
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	52
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	56
ПРИЛОЖЕНИЯ	64

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования. Актуальность разрабатываемой темы исследования обусловлена тем, что создание комфортной среды на территории сельского поселения является важнейшей сферой деятельности муниципальных органов власти. Именно в этой сфере формируются те условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым, создаются условия для здоровой, комфортной и удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей муниципалитета. При выполнении комплекса мероприятий по созданию комфортной среды обитания представляется возможность значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик поселений, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах.

Назрела необходимость системного решения проблемы создания комфортной среды сельских поселений. В современных условиях весьма важными являются проблемы устройства дорог, прокладки сетей водоснабжения, канализации, энергоснабжения и мероприятий по озеленению, улучшению микроклимата, санитарной очистке, уменьшению возможности уличного травматизма и т.п.

Деятельность по созданию комфортной среды и поддержанию в надлежащем состоянии территорий сельского поселения осуществляется: муниципальными организациями, на балансе которых они находятся, за счет средств местного бюджета, а также с привлечением внебюджетных средств; землепользователями в пределах границ отведенного им земельного участка за счет собственных средств; гражданами и юридическими лицами, за которыми закреплена прилегающая территория в установленном порядке.

Создание безопасной, удобной и привлекательной среды на территории муниципальных образований – один из критериев, по которым оценивается работа администрации муниципального образования.

Современный этап развития организации территорий сельского поселения ставит ряд новых задач, которые невозможно решить без широкого использования достижений научно-технического прогресса, передового практического опыта, без систематического повышения квалификации кадров и проведения необходимых исследований.

Таким образом, актуальность темы исследования обусловлена тем, что в деятельности муниципальных властей важнейшей сферой является создание комфортной среды, так как оно обеспечивает и формирует условия для повышения качества жизни населения.

Анализ степени изученности выбранной темы. Проблематика создания комфортной среды территорий муниципальных образований стала предметом исследования большого числа ученых и экспертов. Теоретико-методологические аспекты создания комфортной среды изучали А.А. Волков, В.П. Генералов, Е.М. Генералова, Я.Э. Гроссман, Т.Г. Грязнухина, В.В. Мамуткин, И.С. Родионовская, А.В. Седов, Е.Е. Черных, Г.О. Чулков, А.Л. Шепелев, М.А. Шпилько, К.А. Шрейбер¹.

Практические аспекты (экономические и социальные) создания комфортной среды территории сельского поселения изучали А.Г. Андреева, Е.Е. Вишталь, С.Ю. Ильин, В.В. Лучинин, К.В. Орлина, И.П. Прядко, Е.А. Скобелева².

¹ Волков А.А., Седов А.В., Чулков Г.О., Шрейбер К.А., Шепелев А.Л., Гроссман Я.Э. Организация интеллектуального управления жизненными циклами безопасной, энергоэффективной, экологичной и комфортной среды жизнедеятельности // Научное обозрение. 2015. № 19; Генералов В.П., Генералова Е.М. Проблемы классификации комфортной жилой среды при создании современной городской застройки // Вестник Оренбургского государственного университета. 2015. № 5 (180); Родионовская И.С., Шпилько М.А., Грязнухина Т.Г. Теоретическое обоснование и предпосылки к формированию комфортной среды методом виртуальной урбанистики // Научное обозрение. 2015. № 24; Черных Е.Е., Мамуткин В.В. Пространственные характеристики комфортной жилой среды в современных условиях // Социальные, естественные и технические системы в современном мире: состояние, противоречия, развитие. 2015. № 3.

² Андреева А.Г. Рекомендации по созданию комфортной визуальной среды в городе // Избранные доклады 61-й университетской научно-технической конференции студентов и молодых ученых. 2015. № 2; Вишталь Е.Е. Роль публичных сервитутов в создании комфортной среды общественных пространств // Избранные доклады 61-й университетской научно-технической конференции студентов и молодых ученых. 2015.

В качестве **проблемы** исследования выступает противоречие между необходимостью создания комфортной для жителей муниципального образования среды обитания и недостаточной разработанностью способов организации благоприятных условий на территории сельского поселения.

Объектом выпускного квалификационного исследования является деятельность органов местного самоуправления по созданию комфортной среды на территории муниципального образования.

В качестве **предмета** выступают методы создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения.

Цель исследования состоит в разработке рекомендаций по созданию комфортной среды на территории Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.

Задачи исследования:

1. Изучить теоретические основы создания комфортной среды на территории муниципальных образований.
2. Проанализировать практику создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.
3. Разработать направления совершенствования создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.

Теоретико-методологической основой исследования выпускной квалификационной работы выступили основные положения системного подхода, разработанного в трудах С.А. Жабиной и А.Э. Писаревской¹,

№ 7; Ильин С.Ю., Лучинин В.В. Гибкая архитектурная фотоника как инновационный интерфейс интеллектуальной комфортной среды обитания (обзор) // Строительство и реконструкция. 2015. № 4 (60); Прядко И.П., Орлина К.В. Транспортный аспект организации в городе безбарьерной и комфортной архитектурно-планировочной среды для маломобильных групп населения // Строительство: наука и образование. 2014. № 3; Скобелева Е.А. Анализ предложений к оценке микроклимата экологически безопасной и комфортной городской среды // Строительство и реконструкция. 2015. № 4 (60).

¹ Жабина С.А. Социально-экологические аспекты создания комфортной среды на примере малых городов Московской области // Урбанистика. 2014. № 2; Писаревская А.Э.

позволившие рассмотреть комфортную среду сельской территории как систему, изменяющуюся в результате ее взаимодействия с внешней средой.

В процессе исследования использовались методы наблюдения, факторного и сравнительного анализа. Обработка эмпирических данных осуществлялась посредством методов математической статистики.

Эмпирическая база исследования:

1. Нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие процесс местного самоуправления, определяющие порядок и разработку программ социально-экономического развития¹.

2. Законы и иные нормативно-правовые акты Белгородской области².

3. Документы Федеральной службы государственной статистики³.

4. Отчетные и аналитические материалы Администрации Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области⁴.

Практическая значимость исследования состоит в возможности применения его результатов для разработки и реализации муниципальных программ, направленных на создание комфортной среды территорий сельских поселений.

Особенности создания комфортной жилой среды // Актуальные вопросы образования и науки. 2014. № 4.

¹ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации : федер. закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 03.04.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

² О системе подготовки и реализации областного проекта «Социальное обустройство сельских территорий Белгородской области» : Постановление Правительства Белгородской области от 27 июля 2007 года № 176-пп (ред. от 22.09.2008) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

³ Федеральная служба государственной статистики 1999-2017 гг. URL: <http://www.gks.ru> (дата обращения: 26.03.2017).

⁴ Администрация Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. URL: <http://www.spmayskoe.ru> (дата обращения: 26.03.17).

Структура выпускной квалификационной работы. Работа состоит из введения, трех разделов, заключения, списка источников и литературы, приложения.

РАЗДЕЛ I. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Среда обитания – это окружающая человека среда, осуществляющая через совокупность факторов (физических, биологических, химических и социальных) прямое или косвенное воздействие на жизнедеятельность человека, его здоровье, трудоспособность и потомство¹.

Комфортная среда обитания – оптимальные условия деятельности и отдыха. К данным условиям человек приспособлен в большей степени. Проявляется наивысшая работоспособность, гарантируются сохранение здоровья и целостность компонентов среды обитания².

Соответственно, под созданием комфортной среды следует понимать совокупность работ и мероприятий, осуществляемых для формирования экологически чистых, комфортных и культурных условий жизни населения на территории населенных мест. Благоустройство территории – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства³.

Деятельность органов местного самоуправления по созданию комфортных условий на территории населенных пунктов предполагает проведение специальных мероприятий, решение определенных задач.

Благоустройство является неотъемлемой частью создания комфортной среды на территории муниципального образования, потому как это основной инструмент воздействия на экономическое, социальное и культурное развитие поселения.

Формирование комфортной среды является одной из актуальных задач современного градостроительства. С помощью комплексных мероприятий по

¹ Вотолевский В.Л. Создавать максимально комфортную среду // Железнодорожный транспорт. 2016. № 6. С. 24.

² Мясникова К.И. Комфортная среда жилого района крупнейшего города // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. 2016. № 1. С. 63.

³ Лагодина Е.В. Комфортная городская среда глазами простого горожанина // Северо-Кавказский психологический вестник. 2013. № 2. С. 9.

благоустройству можно решить проблемы, связанные с созданием здоровой благоприятной жизненной среды и обеспечением комфортных микроклиматических, санитарно-гигиенических и эстетических условий для населения¹.

Благоустройство территории поселения – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории².

К основным видам работ по созданию комфортной среды на территории поселения (благоустройству) относятся: уборка территории от грязи, мусора, снега и льда, вывоз мусора и твердых бытовых отходов; ремонт тротуаров (асфальтирование, укладка тротуарной плитки); содержание элементов внешнего благоустройства зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры; озеленение территории; возведение различных видов ограждений, установка скамеек, фонарей уличного освещения³.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления⁴.

¹ Перельгина Е.Н., Разинкова А.К. Зеленые насаждения в формировании комфортной городской среды // Приоритетные направления развития современной науки молодых ученых аграриев. 2016. № 8. С. 496.

² Иванова Н.В., Антонова Н.Н. Формирование комфортной, благоустроенной среды для отдыха и жизнедеятельности человека в городском пространстве // Архитектурно-художественное образовательное пространство будущего. 2015. № 3. С. 94.

³ Карпенко А.Г., Потокина Т.М. Эстетическая организация среды как фактор комфортного проживания // Энергоэффективность, ресурсосбережение и природопользование в городском хозяйстве и строительстве: экономика и управление. 2015. № 3. С. 175.

⁴ Малышева А.В. Использование функциональных арт-объектов в дизайне города как условие создания комфортной среды // VI Всероссийский фестиваль науки. 2016. № 2. С. 50.

В Российской Федерации признается и гарантируется местное самоуправление. Местное самоуправление в пределах своих полномочий самостоятельно. Органы местного самоуправления не входят в систему органов государственной власти¹.

Местное самоуправление осуществляется в городских, сельских поселениях и на других территориях с учетом исторических и иных местных традиций. Структура органов местного самоуправления определяется населением самостоятельно.

Органы местного самоуправления управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы, осуществляют охрану общественного порядка, а также решают иные вопросы местного значения².

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся:

- 1) организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- 2) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- 3) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство и т.д.;

¹ Конституция Российской Федерации : принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (ред. от 21.07.2014) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

² Рукавишникова И.В. Комфортная правовая среда как условие формирования эффективного регионального управления // Комфортная правовая среда в Ростовской области. 2015. № 4. С. 16.

4) организация в границах поселения электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

5) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

6) организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов и т.д.¹

Утверждение правил благоустройства территории относится к вопросам местного значения. В частности, на муниципальном уровне устанавливаются (пп. 19 п. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ):

1. Требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений.

2. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения.

3. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

4. Порядок организации благоустройства территории (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения².

Территориальное общественное самоуправление – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения,

¹ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации : федер. закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 03.04.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

² См.: Там же.

внутригородского района для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения¹.

Из этого определения следует целый ряд ключевых характеристик территориального общественного самоуправления:

1. ТОС – это форма участия населения в осуществлении местного самоуправления, основанная на самоорганизации граждан по месту их жительства, и в то же время ТОС – это институциональная форма самоорганизации населения.

2. ТОС осуществляется на части территории муниципального образования. Чаще всего – на территории микрорайонов, кварталов, улиц, дворов, а в домах и отдельных подъездах – избираются уполномоченные выборные лица ТОС.

3. ТОС предполагает самостоятельное и под свою ответственность осуществление населением собственных инициатив, когда ТОС не находится в иерархических связях с какими-либо структурами, обеспечивает соответствие своей деятельности только нормами права и должно быть гарантировано от вмешательства извне.

4. Сфера компетенции ТОС ограничена вопросами местного значения. Она может быть конкретизирована в нормативных правовых актах, как субъектов федерации, так и конкретных муниципальных образований.

5. ТОС может осуществляться непосредственно населением путем участия в собраниях (сходах) и конференциях, проведения опросов и иных форм непосредственной демократии, а также через органы территориального общественного самоуправления. Собрания и конференции по месту жительства проходят чаще всего в городских поселениях и округах, а сходы – на селе².

¹ Белая Е.Н., Сапронова А.А. Формирование комфортной среды обитания на основе социо-эколого-экономического подхода // Актуальные проблемы современной науки. 2013. № 2 (3). С. 12.

² Нежникова Е.В. Конкурентоспособные объекты жилищного строительства как основа формирования безопасной и комфортной городской среды // Экономика и предпринимательство. 2016. № 11-1 (76-1). С. 1060.

Органы территориального общественного самоуправления могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета¹.

Согласно Федеральному закону № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относятся: утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения².

Территория муниципального образования в Российской Федерации – это земли городских, сельских поселений, прилегающие к ним земли общего пользования, рекреационные зоны, земли, необходимые для развития

¹ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации : федер. закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 03.04.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

² См.: Там же.

поселений, и другие земли в границах муниципального образования независимо от форм собственности и целевого назначения¹.

Территориальная зона – это территория, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент разрешенного использования и строительного изменения объектов недвижимости. Разрешенное использование устанавливается в соответствии с законодательством и с учетом сервитута².

Создание комфортной среды на территории сельского поселения предусматривает три основных вида работ: планировка, застройка и озеленение населенных мест.

1. Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения³.

Планировка – это архитектурно-пространственное размещение всех материальных объектов на определенной территории в тесной увязке с окружающим ландшафтом в целях создания комфортных условий для жизни людей⁴.

Задачей планировки населенных мест является необходимость определения на перспективу расчетного срока не только объема производства, потребности производственных кадров, но и состава полного списка проектируемых зданий и сооружений. Этот список должен составляться на основе определения перспективных видов инженерного

¹ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации : федер. закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 03.04.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

² Градостроительный кодекс Российской Федерации : федер. закон от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

³ Пастернак О.М. Правовое регулирование в сфере формирования комфортной городской среды для инвалидов и других маломобильных граждан // Инновационное развитие России: условия, противоречия, приоритеты. 2013. № 9. С. 2015.

⁴ Малышева А.В., Абоимова И.С. Арт-объекты в формировании комфортной пространственной среды современного города // Молодежный научный форум: гуманитарные науки. 2016. № 11 (39). С. 28.

благоустройства, новых машин и механизмов в производственных процессах, новых операционных технологий¹.

Вопросы обеспечения рациональной планировки в настоящее время имеют особенно важное значение в связи с массовой реконструкцией населенных мест и промышленных предприятий.

От обоснованности выбора благоприятной территории для строительства жилых районов во многом зависят объем и виды работ по созданию комфортной среды на территории населенных мест. Такие задачи решаются сложнее в крупных городах, для которых требуются огромные территории, не всегда отвечающие предъявляемым к ним градостроительным требованиям и проще в поселках.

1. Задачей застройки является открытость, то есть она не должна препятствовать вентиляции и естественному освещению поселка и помещений. Большая плотность застройки приводит к тесному расположению домов, образованию узких кривых улиц и малых площадей, плохо освещаемых и проветриваемых. В муниципальных образованиях земельный участок, отводимый под застройку, делится на 4 зоны:

а) жилую или так называемую селитебную, предназначенную для жилых, общественных и административных зданий, связанных с повседневным обслуживанием жителей, а также для зеленых насаждений общественного пользования;

б) промышленную, в пределах которой размещаются фабрики, заводы, электростанции и связанные с ними объекты;

в) коммунально-складскую, включающую базы и склады, гаражи, автобусные и троллейбусные парки, трамвайные депо и др.;

г) внешнего транспорта, в пределах которой размещаются пассажирские и грузовые станции, порты, пристани и др.

¹ Круглова Л.Э., Кормишов А.Ю. Особенности формирования экологической комфортной городской среды // Инновационные системы. 2015. Т. 2. № 1-4. С. 57.

2. Благоустройство и озеленение в градостроительстве – это неотъемлемая часть общего комплекса мероприятий по планировке, а также по застройке населенных мест. Оно имеет большое значение в жизни человека и оказывает значительное влияние на окружающую среду¹.

Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования².

Озеленение можно отнести к одним из показателей качества жизни населения и уровня благоустройства населенных пунктов. К ним также можно отнести оснащенность детских площадок, зоны для выгула собак, экологически чистая территория поселения. Растительные насаждения помогают подчеркнуть стройность архитектурных конструкций, служит фоном для малых архитектурных форм садово-парковых скульптур, кулисами зеленых театров и танцплощадок, используется в качестве живой изгороди, разделительных полос и островков безопасности.

Трудно переоценить значение озеленения в жизни людей и формировании сельской среды. Озелененная территория оказывает положительное влияние на экологию и благотворно влияет на человека. При грамотном использовании территории можно на долгие годы создать эстетически привлекательные и функциональные насаждения.

В современных условиях весьма важной является проблема сохранения и оздоровления среды, окружающей человека, формирования условий, благотворно влияющих на психологическое и физиологическое состояние человека, что особенно важно в период интенсивного промышленно-экономического и транспортного развития, повышения с каждым годом

¹ Етеревская И.Н. Экологическая архитектура как средство формирования комфортной визуальной среды современного города // Векторы развития современной науки. 2014. № 11. С. 8.

² Абубакаров М.А., Умаров М.У. Роль зеленых насаждений в обеспечении комфортных условий окружающей среды // Наука и бизнес: пути развития. 2014. № 4 (34). С. 101.

темпа сельской жизни. Зеленые насаждения влияют на температурный и влажностный режим: даже небольшой зеленый массив снижает температуру летом на несколько градусов не только внутри себя, но и в прилегающих районах. Зеленые насаждения влияют на ионизацию воздуха, также насаждения обладают большой испаряющей способностью. Внутри микрорайона зеленые насаждения снижают шум¹.

Зеленые насаждения имеют архитектурно-планировочное значение. В обогащении архитектурного облика застройки жилых районов важная роль отводится ландшафту. Наряду с выразительностью застройки и пластикой малых архитектурных форм природные условия оказывают важное влияние на общее эстетическое восприятие. С помощью ландшафта можно заметно обогатить облик села, придать красоту и индивидуальную выразительность любой территории. Озеленение обладает неограниченным многообразием цветовых оттенков, изменяющихся во времени и пространстве. Зелень в любое время года действует на человека умиротворяюще. Деревья, кустарники, цветы украшают нашу жизнь и положительно влияют на здоровье. В современных условиях человеку особенно не хватает природы.

В соответствии с назначением насаждений выбирают типы посадок, ассортимент деревьев. Зеленые насаждения специального назначения уменьшают неблагоприятные влияния промышленных предприятий, транспорта на окружающую среду, защищают от ветров, снежных и песчаных бурь, служат препятствием для распространения огня, дыма, шума, селевых потоков, защищают от загрязнения и излишнего испарения водоемы, формируют ландшафт².

Таким образом, озеленение населенных мест – это:

¹ Мямина И.С., Аверина Л.В. Проблемы формирования экологического каркаса как необходимого условия комфортной городской среды (на примере Г.О. Самара) // Техногенная и природная безопасность. 2017. № 3. С. 294.

² Волкова С.Н., Сивак Е.Е., Бакаева Н.В., Шлеенко А.В., Пашкова М.И. Анализ динамики развития экосистемы города и условий формирования безопасной и комфортной городской среды // Экология урбанизированных территорий. 2016. № 1. С. 38.

- 1) комплекс работ по созданию и использованию зелёных насаждений в населенных пунктах;
- 2) система зелёных насаждений населённых пунктов¹.

Для успешного решения всех взаимосвязанных задач планировки, застройки и озеленения населенных мест, обеспечения наилучшего обслуживания населения и экономичности архитектурно-планировочных решений всех видов строительства с учетом перспективы его развития необходим комплексный анализ.

Состояние благоустройства в муниципальном образовании можно оценить по следующим показателям:

1. Надлежащее санитарное содержание населенных пунктов: в том числе наличие и состояние контейнерных площадок, организация вывоза мусора, наличие и состояние урн и общественных туалетов, наличие несанкционированных свалок и полигонов по захоронению отходов.
2. Состояние придомовых территорий: газонов, детских и спортивных площадок, благоустроенных стоянок и гаражей.
3. Уровень обеспеченности населения зелеными насаждениями и качество озеленения городской территории: состояние парков, садов, скверов, бульваров, наличие зеленых насаждений в группах жилых домов и на участках детских дошкольных и школьных учреждений, цветочное оформление населенных пунктов, наличие клумб и цветников, их состояние и художественная выразительность.
4. Состояние дорог, улиц, тротуаров, наличие благоустроенных остановок общественного транспорта, обозначенных надземных пешеходных переходов, регулируемых перекрестков, состояние светофоров.
5. Состояние освещения населенного пункта.
6. Санитарное состояние водоемов, откосов, набережных, наличие благоустроенных пляжей в черте населенного пункта и зон отдыха¹.

¹ Аверьянов В.К., Вавилов Д.О., Мележик А.А. На пути к комфортной зеленой среде жизнедеятельности // АВОК: Вентиляция, отопление, кондиционирование воздуха, теплоснабжение и строительная теплофизика. 2013. № 5. С. 63.

Понятие «создание комфортной среды на территории поселения» включает в себя ряд работ по ремонту, строительству и содержанию сельской уличной и дорожной сети, путепроводов, развитию и контролю сетей освещения, содержанию рекреационных зон, работу по озеленению сельских территорий, содержанию общественных туалетов, содержанию и развитию объектов ливневой канализации и организации детских площадок².

Все эти виды работ осуществляются для приведения территории в состояние пригодное для поддержания и для создания комфортной среды на территории муниципального образования. Иными словами, улучшение благоустройства сельских территорий – это ряд мер по организации территории, которые будут способствовать экологической безопасности здоровья человека, повышению уровня жизни населения.

Эффективная инфраструктура муниципалитета, в частности, благоустройство территорий, представляет общественную сферу как место социального обучения и социализации, что важно для населения, особенно, подрастающего поколения. Для эффективного функционирования системы управления в развитии инфраструктуры необходимы три составляющие: идеи, которые позволят муниципалитету конкурировать в глобальном пространстве; наличие активного населения – инициаторов изменений, улучшающих состояние среды; инвестиций на развитие территории - и частных, и из муниципального бюджета. Единственно эффективный подход к модернизации и развитию поселений подразумевает активное участие общества в разработке планов реконструкции на всех ее этапах³.

Сельские поселения должны представлять собой рациональную комплексную организацию производственных зон, жилых районов, сети

¹ Шеина С.Г., Хамамова А.А., Исмагулаева Н.А. Комфортная среда жизнедеятельности: новые стандарты устойчивого развития сельских территорий // Инженерный вестник Дона. 2015. № 3. С. 90.

² Хамамова А.А. Комфортная городская среда – условие устойчивого развития территории // Научные аспекты современных исследований. 2015. № 5. С. 25.

³ Генералов В.П., Генералова Е.М. Выявление отличительных особенностей понятий «комфорт проживания» и «комфортная жилая среда» // Градостроительство и архитектура. 2016. № 2 (23). С. 91.

общественных и культурных учреждений, бытовых предприятий, транспорта, инженерного оборудования и энергетики, обеспечивающих наилучшие условия труда, быта и отдыха людей.

В населенных пунктах создается материальная, социальная, культурная и эстетическая среда обитания людей, в которой живут, работают, проводят досуг граждане, воспитываются новые поколения и реализуются иные формы жизнедеятельности населения.

Современное качество среды обитания во многих населенных пунктах нельзя назвать удовлетворительным. Структура организационного построения сети населенных пунктов значительно нарушена, особенно на низовом территориальном уровне, где прекратили свое существование многие колхозы и совхозы, а их центральные усадьбы утратили свое значение многофункциональных центров и пришли в упадок¹.

В центре внимания органов местного самоуправления многих поселков находятся дорожные работы, но никак не благоустройство территории. Такой подход нуждается в основательной корректировке, ведь сегодня недостаточное число зеленых насаждений приводит к увеличению количества различных заболеваний, и ситуация усугубляется буквально с каждым годом.

Система благоустройства муниципального образования предполагает принятие решений, направленных на социальное, экономическое, экологическое, инженерное и архитектурно-планировочное решение территории муниципального образования.

Прогнозирование, программирование и проектирование должны являться основными видами деятельности органов местного самоуправления в сфере создания комфортной среды.

Прогнозная деятельности в сфере создания комфортной среды представляет собой результат комплексной оценки экологической и

¹ Тетиор А.Н. Экологическая комфортная застроенная среда // Евразийский союз ученых. 2015. № 2-2 (11). С. 82.

градостроительной ситуации, анализа социальных, экономических, инженерно-технических, строительных, санитарно-гигиенических условий и выявления тенденций развития территории поселка с использованием метода научно-обоснованного предвидения. Прогнозирование является средством получения необходимого общего представления о возможных путях и параметрах развития.

В настоящее время очень распространена практика принятия муниципальных целевых программ по благоустройству территории. Разработка и реализация муниципальных целевых программ, является одним из механизмов реализации муниципальной социальной политики, позволяющих сосредоточить муниципальные ресурсы на решении наиболее остро стоящих социальных проблем, а также на развитие муниципального образования в целом или в отдельных отраслях (образование, здравоохранение, физкультура и спорт, молодежная политика и т.п.)¹.

Целевая программа – это комплекс мероприятий, направленных на достижение четко очерченной градостроительной цели, имеющей социальное, культурное, экономическое и техническое измерение, с определением состава и содержания мероприятий, объема необходимых финансовых и иных ресурсов, источников их поступления и механизмов реализации программных мероприятий².

Муниципальные целевые программы по благоустройству разрабатываются в соответствии с утвержденным планом первоочередных мероприятий реализации генерального плана развития поселения, либо на основе документации градостроительных и экономических прогнозов и принимаются представительным органом местного самоуправления. Финансирование программ по благоустройству производится из средств местного бюджета по соответствующему разделу доходной части в пределах,

¹ Ивашина В.В. Формирование комфортной среды города: социальный проект // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. 2016. № 5. С. 37.

² Лузин А.Г. Перспективные направления развития комфортной среды современного города // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. 2016. № 3 (7). С. 58.

утвержденных на очередной финансовый год. Муниципальные целевые программы по благоустройству разрабатываются на срок от 1 до 5 лет¹.

Тематика муниципальных целевых программ напрямую обусловлена вопросами местного значения. Как правило, в муниципальных образованиях реализуются программы, направленные на улучшение демографической ситуации, развитие муниципальной системы здравоохранения, образования, поддержку молодых специалистов, молодых семей, молодежи муниципального образования в целом, на повышение уровня культуры и доступа к культурному наследию, развитие физкультуры и спорта, развитие инфраструктуры муниципального образования и др. Финансирование мероприятий в рамках программ осуществляется за счет средств муниципального бюджета, субсидий из регионального бюджета, внебюджетных источников. Муниципальные целевые программы могут разрабатываться в контексте программ федерального и регионального уровней².

Таким образом, основными направлениями создания комфортной среды сельской территории являются:

- деятельность по территориальному планированию, направленная на создание условий для устойчивого социально-экономического развития села;
- создание системы управления земельными ресурсами и недвижимостью, улучшение инвестиционного климата;
- развитие жилищного строительства всех форм собственности;
- организация систем инженерной и транспортной инфраструктур, озеленение сельской территории, а также обеспечение условий экономии ресурсов;

¹ Лузин А.Г. Перспективные направления развития комфортной среды современного города // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. 2016. № 3 (7). С. 58.

² Черныш Н.Д., Коренькова Г.В., Митякина Н.А. Концепция организации комфортной среды применительно к индивидуальному жилищному строительству // Интеллектуальные строительные композиты для зеленого строительства. 2016. № 2. С. 320.

- создание условий для обеспечения населения сферой социальных услуг (в т.ч. обеспечение малоимущих жильем), объектами спортивного, культурного и бытового обслуживания, образования и здравоохранения;

- охрана окружающей среды, сохранение культурного наследия, предупреждение чрезвычайных ситуаций¹.

Благоустройство территории – создание на какой-либо территории удобств (сооружений, инфраструктуры) для жизни, работы и отдыха людей (водопровод, канализация, озеленение, дороги, скамейки на остановках и в парках, детские площадки, бульвары и т.д.)².

Изучив теоретические основы создания комфортной среды на территории муниципального образования, можно сделать следующие выводы:

1. Комфортная среда – это условия, которые отвечают всем необходимым для повседневной жизни требованиям и нуждам человека и его семьи, а также позволяют активно развиваться и проводить досуг.

2. Создание комфортной среды – комплекс мероприятий по содержанию территории в надлежащем состоянии, улучшению качества жизни населения, инженерной подготовки, озеленения и обеспечения безопасности населения.

3. Благоустройство выступает инструментом воздействия на уровень, качество и развитие территории сельского поселения, поэтому оно является неотъемлемой частью создания благоприятной среды на территории муниципального образования.

4. Составными элементами благоустройства и озеленения являются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения,

¹ Погудина А.Л. Формирование комфортной городской среды // Научный альманах. 2016. № 5-3 (19). С. 146

² Данилов И.Л. Актуальные проблемы создания комфортной среды жизнедеятельности // Природные и техногенные риски (физико-математические и прикладные аспекты). 2016. № 1 (17). С. 42.

наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

РАЗДЕЛ II. АНАЛИЗ ПРАКТИКИ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Муниципальное образование Майское сельское поселение муниципального района «Белгородский район» Белгородской области обладает статусом сельского поселения и входит в состав муниципального района «Белгородский район». На территории поселения располагаются три населенных пункта: посёлок Майский, посёлок Политотдельский, село Новая Деревня. Административный центр – посёлок Майский. Он же является административным центром Белгородского района. В сельском поселении проживает около 11000 человек.

В границах сельского поселения имеются четыре пруда, два в поселке Майский общей площадью 9 га и по одному в селе Новая Деревня и поселке Политотдельский 3 и 10 га соответственно. Население для хозяйственных нужд использует водопроводную воду, поставляемую с водозабора поселке Майский¹.

На территории сельского поселения расположено: 7 образовательных учреждений из них: Белгородский аграрный университет имени В.Я. Горина, одна общеобразовательная школа – Майская гимназия, одна школа искусств, два детских сада муниципальных, и два частных, 5 учреждений культуры: Майский Дворец культуры, Политотдельский сельский клуб, Центр развития туризма и народных ремесел Белгородского района, Майская модельная библиотека, Политотдельская библиотека; Одно учреждение здравоохранения – Майская амбулатория и Политотдельский ФАП. На

¹ Устав Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Постановление Земского собрания Майского сельского поселения от 6 августа 2007 года № 40 (ред. от 23.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

территории осуществляют свою деятельность свыше 134-х предприятий среднего и малого бизнеса¹.

Население сельского поселения непосредственно осуществляет местное самоуправление и участвует в его осуществлении в следующих формах:

- 1) местный референдум;
- 2) муниципальные выборы;
- 3) голосование по отзыву депутата земского собрания сельского поселения;
- 4) голосование по вопросам изменения границ сельского поселения, преобразования сельского поселения;
- 5) правотворческая инициатива граждан;
- 6) территориальное общественное самоуправление;
- 7) публичные слушания;
- 8) собрание граждан;
- 9) конференция граждан (собрание делегатов);
- 10) обращения граждан в органы местного самоуправления².

Согласно уставу Майского сельского поселения, структуру органов местного самоуправления сельского поселения составляют земское собрание сельского поселения, глава сельского поселения, администрация сельского поселения, возглавляемая главой администрации сельского поселения и контрольно-ревизионная комиссия сельского поселения. В сельском поселении также формируется избирательная комиссия.

¹ О выполнении Программы социально-экономического развития Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области за 2016 год и плановый период 2017-2019 годов : Отчет главы администрации Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Чернобровенко Александра Викторовича// Официальный сайт органов местного самоуправления Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. URL: <http://mayadm.ru/asadministration/> (дата обращения: 01.06.2017).

² Устав Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Постановление Земского собрания Майского сельского поселения от 6 августа 2007 года № 40 (ред. от 23.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

Сельское поселение решает следующие вопросы, касающиеся создания комфортной среды на территории поселка:

- 1) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов сельского поселения;
- 2) организация в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- 3) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них;
- 4) обеспечение проживающих в сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями;
- 5) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах сельского поселения;
- 6) создание условий для обеспечения жителей сельского поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- 7) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей сельского поселения услугами организаций культуры;
- 8) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности сельского поселения;
- 9) создание условий для массового отдыха жителей сельского поселения;
- 10) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

11) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья¹.

Создание комфортной среды на территории Майского поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

5) уборку, полив, подметание территории района, в зимнее время года, уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

6) озеленение территории, а также содержание зеленых насаждений;

7) предотвращение загрязнения территории поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы населенных пунктов поселения машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах².

¹ Устав Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Постановление Земского собрания Майского сельского поселения от 6 августа 2007 года № 40 (ред. от 23.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

² Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Решение Земского собрания Майского сельского поселения от 26 декабря 2014 года № 120 (ред. от 26.12.2014) // Справочно-правовая

Созданием комфортных условий на территории поселка занимаются:

1. Заместитель главы по благоустройству.
2. Инженер по благоустройству.
3. Мастер по благоустройству.
4. Технический работник по благоустройству.
5. Специалист по благоустройству.
6. Часть полномочий по благоустройству возлагается на главу администрации.

В настоящее время в Майском поселении максимально сохраняются действующие объекты, ведется строительство новых. Увеличиваются темпы строительства жилья. Возможность приобрести благоустроенную квартиру или не менее благоустроенный коттедж в сельской местности реальна сегодня для жителей сельского поселения. Сданы в эксплуатацию, отвечающие всем требованиям современной жизни студенческие общежития на 400 мест. Введена в эксплуатацию 13-я блок-секция дома № 8 по ул. Садовой¹.

В 2016 году было капитально отремонтировано 2 многоквартирных дома: в пос. Майский ул. Кирова, дом №16 в поселке Политотдельский ул. Центральная, дом №1. В 2017 году планируется отремонтировать 1 многоквартирный жилой дом по ул. Садовая, дом № 4.

В 2017 году планируется: завершить благоустройство дворовой территории домов № 2-4-6 улицы Вавилова пос. Майский; завершить строительство детских площадок в поселке Политотдельский; построить футбольное поле в пос. Майский (ранее с. Грязное); отремонтировать детскую площадку во дворе домов №2, №4 в по ул. Зеленая в пос. Майский².

система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

¹ Сообщение о формировании избирательной комиссии Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. URL: <http://belrn.ru/poseleniya/majjskoe-selskoe-poselenie/> (дата обращения: 04.06.17).

² О выполнении Программы социально-экономического развития Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области за 2016 год и плановый период 2017-2019 годов : Отчет главы администрации Майского сельского

Так же в поселении в 2016 году было проведено благоустройство территорий населенных пунктов сельского поселения, а именно:

1. Проведены ремонтные работы линий уличного освещения.
2. Проложен тротуар по ул. Зеленая пос. Майский 383,14 кв.м.
3. Построена парковочная площадка в районе детского сада пос. Майский.
4. Приобретено зеленых насаждений и материалов для выполнения косьбы трав, сорной растительности.
5. В течение всего теплого времени года проводились работы по озеленению и обеспечению санитарного порядка «зеленой зоны» поселка. Высаживались цветы на клумбы. Производился покос газонов и сорной растительности на обочинах дорог и придорожных лесополосах. Ежегодно в ходе озеленения и ландшафтного обустройства поселения высаживались деревья по программе «Зеленая столица», производился полив, рыхление почвы, обрезка кроны.
6. Обеспечена работа по содержанию кладбищ, мест захоронения, а также по ремонту памятников в 2016 году; на территории поселения находится 3 кладбища, общей площадью 15,4 га, на которых производится регулярная ручная уборка мусора, погрузка и вывоз его на свалку, выкашивание сорной растительности, вырезка старых и аварийных деревьев. Весной на все кладбища завозится песок. В зимний период года произведена очистка центральных дорог и дорог к месту захоронений от снега¹.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием по состоянию на конец 2016 года составила 67,3 км, в щебневом покрытии – 21,3 км.

В рамках реализации программы социально-экономического развития Майского сельского поселения муниципального района

поселения муниципального района «Белгородский район» Чернобровенко Александра Викторовича// Официальный сайт органов местного самоуправления Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. URL: <http://mayadm.ru/asadministration/> (дата обращения: 01.06.2017).

¹ См.: Там же.

«Белгородский район» Белгородской области, за счет муниципального дорожного фонда, произведены работы по содержанию улично-дорожной сети (ямочный ремонт, установка дорожных знаков, дорожная разметка, зимнее содержание дорог, спиливание аварийно-опасные деревьев)¹.

Одним из актуальных вопросов поселения является обеспечение безопасности на территории поселения. В целях усиления пожарной безопасности и выполнения мероприятий по предупреждению и возникновению пожаров на территории поселка Майский ведется работа по пропаганде противопожарных знаний среди населения.

С целью информирования жителей поселения о деятельности органов местного самоуправления и основных результатах социально-экономического развития создан и функционирует официальный сайт администрации Майского сельского поселения.

Произведена установка 3-х детских спортивных площадок (поселок Майский – улица Шоссейная, на массиве ИЖС «Майский – 8» и поселок Политотдельский по улице Центральная).

Проведена большая работа по упорядочению вывоза твердых бытовых отходов: разработаны графики сбора по улицам поселения, осуществлен перевод на индивидуальный способ сбора. Заключен 1 951 договор на вывоз мусора, что составляет 80,26%. С владельцами жилых домов «старой застройки» – заключено 672 договоров, т.е. охват этой категории застройки – 97,5%; а новой застройки», то есть массивы ИЖС – заключено – 1 279 договора из общего количества жилых домов 1742 единиц или 73,4%².

Администрацией сельского поселения проведены комплексные работы по безопасности дорожного движения: разработана дислокация дорожных

¹ О выполнении Программы социально-экономического развития Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области за 2016 год и плановый период 2017-2019 годов : Отчет главы администрации Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Чернобровенко Александра Викторовича // Официальный сайт органов местного самоуправления Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. URL: <http://mayadm.ru/> (дата обращения: 01.06.2017).

² См.: Там же.

знаков поселка Майский и поселка Политотдельский, проведена дорожная разметка, установлены дорожные знаки.

Газифицированы все улицы массива, отведенного под ИЖС. Протяженность газопровода – 2 км 300 м. Проведена частичная реконструкция уличного освещения по ул. Терновой, Дачной.

Созданием комфортной среды на территории муниципального образования занимаются органы местного самоуправления. В администрации Майского сельского поселения есть специальный штат работников, обеспечивающий благоустройство территории.

26 декабря 2014 года Земским собранием Майского сельского поселения было утверждено решение «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области», в котором установили правила благоустройства в Майском сельском поселении на основе законодательства Российской Федерации, Белгородской области, муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Белгородского района, Устава Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области¹.

Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования на территории Майского сельского поселения, и регламентируют жизнедеятельность общества в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий Майского сельского поселения и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками земель, застройщиками,

¹ Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Решение Земского собрания Майского сельского поселения от 26 декабря 2014 года № 120 (ред. от 26.12.2014) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

собственниками зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий¹.

Согласно правилам благоустройства Майского сельского поселения, работы по содержанию объектов благоустройства включают:

- 1) ежедневный осмотр всех элементов благоустройства, расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;
- 2) исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;
- 3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;
- 4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);
- 5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;
- 6) очистку урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку – не реже одного раза в год, а металлических урн – не менее двух раз в год (весной и осенью);

¹ Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Решение Земского собрания Майского сельского поселения от 26 декабря 2014 года № 120 (ред. от 26.12.2014) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

7) ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

8) сбор и вывоз отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

Для создания комфортных условий в поселении была принята муниципальная программа «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы»¹.

Целью данной программы является обеспечение устойчивого и стабильного социально-экономического развития Майского сельского поселения и благоприятных условий жизнедеятельности его населения, повышение качества жизни населения.

Ответственным исполнителем выступает администрация Майского сельского поселения, программа ставит следующие задачи муниципальной программы:

1. Создание безопасной среды обитания и жизнедеятельности для населения, повышение уровня безопасности территории Майского сельского поселения.

2. Создание условий для организации досуга, обеспечение жителей Майского сельского поселения услугами учреждений культуры.

3. Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, организация проведения спортивных мероприятий и работы с молодежью.

4. Совершенствование и развитие дорожной сети поселения.

5. Поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории проживания населения поселения.

¹ Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы»: Постановлении администрации сельского поселения от 24 декабря 2015 г. № 115 (ред. от 24.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

6. Создание условий для повышения качества и доступности муниципальных услуг на территории поселения.

Программой планируется увеличить численность постоянного населения к 2020 году до 12500 человек; увеличить показатель удовлетворенности населения поселения безопасностью жизни к 2020 году до 65% от числа опрошенных; повысить удовлетворенность населения качеством предоставляемых услуг в сфере культуры к 2020 году до 95% от числа опрошенных; повысить удовлетворенность населения качеством предоставляемых услуг в сфере физической культуры и спорта, эффективностью проводимой молодежной политики к 2020 году до 95% от числа опрошенных; повысить удовлетворенности населения уровнем благоустройства поселения к 2020 году до 85% от числа опрошенных¹.

Администрация поселения проводит активную работу, направленную на обеспечение устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и благоприятных условий жизнедеятельности его населения.

Наиболее актуальными направлениями дальнейшего социально-экономического развития поселения являются:

- 1) рост собственных доходов и эффективное исполнение расходов бюджета поселения;
- 2) повышение качества предоставления муниципальных услуг;
- 3) обеспечение чистоты и порядка на территории поселения;
- 4) развитие комплексной системы безопасности;
- 5) оказание мер социальной поддержки населения².

Решение указанных и иных задач социально-экономического развития поселения необходимо осуществлять системно на основе программно-

¹ Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы»: Постановлении администрации сельского поселения от 24 декабря 2015 г. № 115 (ред. от 24.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

² См.: Там же.

целевого подхода в рамках единой муниципальной программы в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

В целом муниципальная программа направлена на дальнейшее динамичное развитие поселения: стимулирование инвестиционной активности, развитие малого и среднего предпринимательства, создание комфортной среды для проживания и деятельности жителей поселения.

В то же время в вопросах создания комфортной среды на территории поселения имеется ряд проблем. Благоустройство ряда улиц поселения не отвечает современным требованиям.

Работы по благоустройству поселка поселения не приобрели пока комплексного, постоянного характера, не воплотились в полной мере в конкретные практические действия. В настоящее время налажена должным образом работа специализированных предприятий, внедряется практика благоустройства территорий на основе договорных отношений с организациями различных форм собственности и гражданами, заключаются соглашения о благоустройстве с организациями и предприятиями поселка.

Несмотря на предпринимаемые меры, имеются несанкционированные свалки мусора и бытовых отходов, отдельные домовладения не ухожены. Накопление в больших масштабах промышленных отходов и негативное их воздействие на окружающую среду является одной из главных проблем обращения с отходами.

Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации, расположенные на территории поселения.

Для устранения вышеперечисленных проблем в муниципальной программе «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы» принята подпрограмма «Благоустройство территории поселка Майский на 2015-2020 годы», которая активно реализуется в муниципальном образовании.

Целью подпрограммы является поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории проживания населения поселения.

В рамках подпрограммы на территории муниципального образования проводятся такие работы как:

1. Организация уличного освещения поселения.
2. Обеспечение восстановления, сохранности зеленых насаждений, правильного и своевременного ухода за ними.
3. Совершенствование архитектурно-художественного облика сельского поселения, размещение и содержание малых архитектурных формирование.
4. Обустройство и содержание мест захоронения.
5. Организация сбора, вывоза бытовых отходов и мусора¹.

Несмотря на то, что поселок Майский активно развивается в сфере благоустройства, есть ряд нерешенных проблем, которые касаются комфортных условий жизни людей. Например, территория частного сектора – Массив ИЖС «Майский-8» имеет население около тысячи человек, из них 49 детей до трех лет, 62 ребенка от 3 до 7 лет, 246 мужчин от 18 до 60 и 202 женщины, от 18 до 55 лет, предполагается, что, когда все участки будут застроены и заселены, население данной территории превысит три тысячи человек. Однако, при таком приросте численности населения в вышеуказанном массиве отсутствует зоны отдыха для детей взрослых.

Проанализировав практику создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения Белгородского района можно сделать следующие выводы:

1. Созданием комфортной среды на территории Майского сельского поселения занимается администрация Майского сельского поселения. Глава

¹ Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы»: Постановлении администрации сельского поселения от 24 декабря 2015 г. № 115 (ред. от 24.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

поселения координирует работу специалистов, мастеров и инженеров по благоустройству.

2. На территории сельского поселения реализуется муниципальная программа «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы», а также подпрограммы «Благоустройство территории поселка Майский на 2015-2020 годы», которые направлены на создание комфортных условий для жителей Майского сельского поселения.

3. В ходе реализации программ на территории поселка успешно ведется строительство и ремонт дорог; обеспеченность населения парками культуры и отдыха соответствует нормативной потребности; все улицы обеспечены освещением в необходимом объеме, соблюдаются меры безопасности граждан от преступных посягательств и иных угроз их жизни, здоровью и имуществу.

4. Несмотря на предпринимаемые меры в сфере создания комфортных условий и активную работу органов местного самоуправления в области благоустройства, на территории муниципального образования имеется ряд нерешенных задач. Например, одной из главных проблем обращения с отходами, является накопление в больших масштабах промышленных отходов и негативное их воздействие на окружающую среду.

5. Еще одной важной проблемой в сфере создания комфортных условий является отсутствие детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8». При таком количестве населения, детская площадка необходима для проведения досуга жителей данной территории.

РАЗДЕЛ III. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Повышение уровня комфортности условий жизнедеятельности является одним из основных путей решения проблем осуществления стратегических социально-экономических преобразований в стране, а также принятия мер по созданию предпосылок для устойчивого развития территории.

Создание удобной, качественной, благоустроенной и комфортной среды, максимально приспособленной, прежде всего, для жителей, является одной из ключевых целей деятельности органов местного самоуправления¹.

Приоритетами в создании комфортной среды жизнедеятельности являются:

1. Благоустройство территории в самом широком смысле: от создания условий для безопасного проживания в домах и обустройства уютных дворов до формирования современных зон отдыха в парках, скверах, пешеходных зонах, предоставляющих возможности для активной культурной жизни и проведения праздников и различных культурных мероприятий.

2. Улучшение внешнего облика территории: ремонт фасадов домов и повышение эксплуатационных характеристик жилищного фонда, развитие цивилизованной торговли, увеличение количества зеленых насаждений. Сохранение объектов культурного наследия.

3. Ведение сбалансированной градостроительной политики, дающей возможности для развития территорий, но не ограничивающей комфорт его жителей².

Во втором разделе был проведен анализ практики создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения, который

¹ Денисов О.В., Пономарев А.Е., Басилаиа М.А. Проектирование комфортной и безопасной среды жизнедеятельности как фактор здоровьесбережения // Молодой ученый. 2016. № 6 (110). С. 763.

² См.: Там же.

позволил выявить, что органы местного самоуправления ведут активную работу по содержанию территорий населенных пунктов сельского поселения в благоприятных условиях и реализуются несколько программ, которые способствуют улучшению качества жизни населения.

Вместе с этим, анализ практики создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения, показал, что несмотря на все усилия органов местного самоуправления, многие проблемы на данной территории остаются нерешенными.

В вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем. Благоустройство ряда улиц поселения не отвечает современным требованиям. Работы по благоустройству поселения не приобрели пока комплексного, постоянного характера, не переросли в полной мере в плоскость конкретных практических действий. Несмотря на предпринимаемые меры, имеются несанкционированные свалки мусора и бытовых отходов, отдельные домовладения не ухожены. Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации (учреждения), расположенные на территории поселения¹.

Территории многоквартирных домов хорошо оснащены всеми необходимыми условиями для комфортной жизни населения, а вот частный сектор нуждается в создании благоприятной среды для отдыха.

Администрация Майского сельского поселения не в полной мере справляется с таким количеством проблем из-за ряда причин, а именно:

1. Недостаточное взаимодействие муниципальной власти с населением. Важным аспектом эффективного управления в муниципальном образовании является участие граждан. Помощь населения в решении ряда вопросов, касающихся создания комфортной среды, значительно уменьшит объемы работ для администрации.

¹ Отчет главы администрации Майского сельского поселения о выполнении Программы социально-экономического развития Майского сельского муниципального района «Белгородский район» Белгородской области за 2016 год и плановый период 2017-2019 годов» от 17 февраля 2017 № 249 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Разд. «Законодательство».

2. Недостаточна квалификация муниципальных служащих. В современных условиях, компетентность и умение принимать эффективные управленческие решения сотрудниками администрации является одним из главных составляющих успешной работы органов местного самоуправления. Для достижения успехов в управлении муниципальным образованием, работникам администрации необходимо как можно чаще повышать свою квалификацию, а также привлекать новых, имеющих соответствующее образование, сотрудников.

3. Необходимость в технике. Нехватка транспорта, для уборки, содержания и других работ, связанных с благоустройством территории сказывается на рабочем процесс органов местного самоуправления и повседневную жизнь населения.

Для того чтобы улучшить качество жизни населения и создать комфортные условия для жителей массива, администрации Майского сельского поселения необходимо:

1. Совершенствовать саму сферу создания комфортной среды. Внедрить инновационные технологии в процесс благоустройства. Новая техника позволит справляться с проблемами эффективнее и быстрее.

2. Привлечь жителей данной территории к процессу создания комфортных условий. Совершенствовать систему территориального общественного самоуправления. Привлечение населения к процессу благоустройства территории, ремонту жилищного фонда, охране общественного порядка и т.д. Участие населения и их помощь администрации в создании благоприятных условий значительно улучшит и ускорит процесс благоустройства территории.

3. Увеличить штат работников и привлечь квалифицированных специалистов сферы благоустройства. Увеличение численности работников, их профессиональная подготовка способствуют правильному распределению обязанностей и грамотному решению имеющихся проблем. Совершенствование организационной структуры местной администрации

возможно, если муниципальные служащие будут постоянно повышать свою квалификацию в сфере муниципального управления и юриспруденции.

Проанализировав практику создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения, можно сделать вывод о том, что на территории поселка активно ведется благоустройство территории многоквартирных домов, но частному сектору уделяется меньше внимания, и он нуждается в создании комфортных условий.

С помощью проведенного анализа во втором разделе данной работы нами была выявлена одна из главных проблем в поселении – отсутствие детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8».

Территория массива ИЖС «Майский-8», в основном, заселена молодыми семьями с детьми. Поэтому детская площадка необходима жителям массива для полноценной и комфортной жизни.

Правильно спланированная и хорошо организованная площадка, где дети будут проводить до 5-6 часов в теплое время года, создаст благоприятные условия для их гармоничного развития.

Создание детской площадки осуществляется с целью организации досуга детей дошкольного и младшего школьного возраста, развития и совершенствования физических качеств детей, привитие интереса к здоровому образу жизни и спорту.

Высокий уровень болезненности детей, стал причиной обеспокоенности не только родителей и врачей, но и государства. Проблемы со здоровьем в школьном возрасте вызывают серьезные опасения за будущее нации и у педагогов и различных социальных служб. Именно здоровое развитие ребенка с самого рождения является основной задачей формирования ребенка в этот период. Достичь реализации этой задачи возможно только с помощью ранней физической активности детей, которая полезна и при развитии интеллектуальных способностей ребенка.

Отсутствие места проведения досуга всегда являлось проблемой молодежи села. Физическое развитие школьников в учебное время

обеспечивают уроки физической культуры, но в свободное от занятий и в летнее время им негде проводить досуг интересно и с пользой. В то же время, когда ученики приходят на уроки физкультуры, они не могут выполнить стандартных нормативов, поскольку им просто негде заниматься своим физическим развитием.

В связи с этим нами был разработан **проект «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8»».**

Строительство детской площадки послужит средством воздействия, которое позволит направить детскую энергию в правильное русло и развить любовь подрастающего поколения к активному образу жизни, особенно это необходимо в век современных технологий. Для ребенка важно общаться со сверстниками и каждый день узнавать что-то новое, полезное.

Строительство детской площадки имеет множество положительных факторов, а именно:

1. Детские площадки, различные спортивные сооружения – все это благоприятно влияет на правильное развитие и здоровье детей.
2. Детская площадка предназначена для детей дошкольного и младшего школьного возраста, она ограждена от проезжих дорог и отвечает всем требованиям безопасности.
3. Детская площадка – территория, на которой расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга. Игровое оборудование, в свою очередь, представляет собой набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывая при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребёнка.
4. Одно из условий правильного развития ребенка – физическая активность. Детская площадка позволит правильно организовать досуг детей, а игры сделать полезными и активными.

В качестве формального основания для разработки проекта служат Устав Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский

район» Белгородской области¹, муниципальная программа «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2010 годы»², решение земского собрания Майского сельского поселения от 26 декабря 2014 года № 120 «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области»³.

Цель проекта – создать детскую площадку на территории массива ИЖС «Майский-8», благоприятно влияющую на развитие детей и досуг жителей массива и сделать жизнь населения привлекательной, комфортной и безопасной.

Достижение данной цели предполагает решение следующих **задач внедрения проекта.**

1. Строительство детской площадки и беседки для родителей и благоустройство прилегающей территории.
2. Повышение интереса подрастающего поколения к активному отдыху на свежем воздухе и здоровому образу жизни.
3. Создание условий для проведения досуга жителей массива «Майский-8».
4. Формирование у населения гражданской инициативы и чувства ответственности за социальное состояние территории своего муниципалитета.

¹ Устав Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Постановление Земского собрания Майского сельского поселения от 6 августа 2007 года № 40 (ред. от 23.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

² Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы» : Постановлении администрации сельского поселения от 24 декабря 2015 г. № 115 (ред. от 24.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

³ Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области : Решение Земского собрания Майского сельского поселения от 26 декабря 2014 года № 120 (ред. от 26.12.2014) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

Сроки реализации проекта. Данный проект рассчитан на 2018 год (10 месяцев). Он относится к категории краткосрочных.

Местность, на которой будет построена детская площадка, находится на открытом месте, которое просматривается с близлежащих домов и дает возможность родителям присматривать за детьми более старшего возраста дистанционно. В ходе реализации проекта местность будет благоустраиваться цветочными клумбами, установлением беседки и скамейки для отдыха родителей, которая преобразит местность своим эстетичным видом. На детской площадке будет находиться лестница для подъема и различные встроенные конструкции: рукоход металлический для развития и тренировки рук, две металлические шведские лесенки для координации верхних и нижних конечностей, маленький металлический турник, качели с жестким подвесом для развития координационных способностей, горка металлопластическая, а также на прилегающей к основной конструкции территории будет расположена песочница квадратной формы площадью с маленькой беседкой.

Перечень мероприятий:

1. Составление документов по юридическому и бухгалтерскому сопровождению проекта (январь 2018 г.).

2. Согласование использования земельного участка (февраль 2018 г.).

Администрация Майского сельского поселения заинтересована в реализации данного проекта, поэтому необходимо согласовать с землеустроителем администрации место земельного участка и его использование.

3. Включение в план-график закупок разработку проектно-сметной документации и приобретение оборудования детской площадки (март 2018 г.).

Качели, горки, песочницы и прочие развлекательные объекты являются неотъемлемой частью детской площадки.

4. Размещение, ответственным исполнителем, на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети Интернет информации о проекте, ходе ее реализации, достижении значений показателей (индикаторов) проекта, степени выполнения мероприятий проекта (апрель 2018 г.).

5. Проведение торгов (май 2018 г.).

6. Приготовление территории под установку площадки (июнь 2018 г.).

Перед тем, как завести все необходимое оборудование для площадки необходимо выровнять участок и приобрести песок и щебень.

7. Установление и наладка площадки (июль 2018 г.).

Для безопасности детей, необходимо правильно и прочно установить все оборудование.

8. Благоустройство площадки (август 2018 г.).

Для привлекательности детской площадки требуются клумбы с цветами и украшения (сентябрь 2018 г.).

9. Открытие и информационное освещение площадки (октябрь 2018 г.).

Распространение листовок, информирующих о дне открытия площадки и привлечение жителей на праздник.

Смета проекта:

1. Общая сумма планируемых затрат на реализацию проекта 300 000 рублей (триста тысяч рублей).

2. Собственный вклад из местного бюджета составляет 70 000 рублей (семьдесят тысяч рублей).

3. Предполагается привлечь средства регионального бюджета в размере 230 000 (двести тридцать тысяч рублей).

Смета реализации проекта «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8»

Наименование	Бюджет проекта, тыс. руб.	Бюджетные источники, тыс. руб.	
		Областной бюджет	Местный бюджет
Оформление документов (договор аренды земельного участка, разрешение на строительство и др.)	5	–	5
Закупка строительных материалов	120	120	–
Строительство площадки	70	70	–
Закупка оборудования, благоустройство территории	100	40	60
Открытие и информационное освещение площадки	5	–	5
Итого	300	230	70

Планируемые конкретные результаты проекта.

- увеличится число рабочих мест на 10%;
- повысится уровень удовлетворенности граждан качеством жизни на 30%.

Реализация проекта «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8», прежде всего, предоставит возможность жителям массива ИЖС «Майский-8» социально и культурно развиваться.

Благодаря участию населения в реализации проекта у граждан сформируется бережное отношение к своей малой родине и окружающей среде, что значительно повысит уровень экологии.

Общественная значимость проекта заключается в том, что он будет способствовать активности населения, устанавливать тесную связь между жителями села, а также между населением и органами местного самоуправления. Кроме этого, игра на площадке положительно влияет на эмоциональное, физическое и психологическое развитие ребенка.

Проект является эффективным так как:

1. Каждый ребёнок получит возможность общаться в кругу ровесников.

2. Организация досуга детей. В связи с тем, что на территории массива проживает большое количество семей с детьми, которые хотят заниматься спортом, проводить свободное время на свежем воздухе, вести здоровый образ жизни, то установка детской площадки решит данную проблему.

3. Формирование навыков здорового образа жизни детей. Тренировки и игры на одной площадке сделает жизнь людей, проживающих на территории массива, наполненной и интересной. Спорт объединит жителей населенного пункта. В конечном счете, развитие дворового спорта приведёт к созданию нового – здорового образа жизни, здорового общества.

4. Совместная деятельность детей и их родителей поможет наладить контакт. Времяпровождение с семьей благоприятно влияет на все сферы жизни человека. Ребенок сможет больше времени проводить с родителями, а они, в свою очередь, отдохнут от работы и домашних хлопот.

5. Создание условий для проявления индивидуальности в ролевых играх детей дошкольного и младшего школьного возраста.

В реализации проекта заинтересованы органы местного самоуправления, дети и родители, проживающие на территории массива, которые смогут поучаствовать в реализации проекта.

К целевым группам относятся жители массива ИЖС «Майский-8», заинтересованные в реализации данного проекта, управление архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района, органы управления Белгородской области и Белгородского района, муниципальные бюджетные и казенные предприятия Белгородской области и Белгородского района, руководство учреждений – социально-значимых объектов, хозяйствующие субъекты Белгородского района во всем своем многообразии, общественные объединения граждан, органы территориального общественного самоуправления.

Заинтересованные лица в реализации проекта «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8»

Группа	Интерес
Управление архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района	Возможность создать уникальные постройки и архитектурные детали для комфортного проживания населения.
Органы управления Белгородской области и Белгородского района	Целесообразное планирование и координация работ в сфере создания комфортной среды на территории сельского поселения. Возможность улучшить условия жизни граждан.
Муниципальные бюджетные и казенные предприятия Белгородской области и Белгородского района	Обеспечение участия населения для выполнения части работ.
Руководство учреждений – социально-значимых объектов, хозяйствующие субъекты Белгородского района	Возможность сохранить имеющиеся объекты благоустройства.
Общественные объединения граждан	Возможность участия в процессе создания комфортных условий на территории поселка. Возможность влиять на процесс благоустройства и выражать интересы населения.
Органы территориального общественного самоуправления	Возможность создать те объекты благоустройства, в которых больше нуждаются граждане.

Таким образом, реализация проекта «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8» позволит улучшить качество жизни населения, создать комфортные и благоприятные условия не только для отдельного человека, но и для института семьи. Для органов местного самоуправления представится возможность быть ближе к жителям массива. Так как массив только строиться и не все участки заселены, реализация данного проекта – это хорошая возможность привлечь новых жителей.

Детская площадка будет расположена на открытой местности, напротив домов, что позволит взрослым наблюдать за детьми. Площадка позволит занять детей и оградить от опасных ситуаций, угрожающих их жизни и здоровью.

Детская площадка украсит территорию массива и предоставит возможность организовать активный и здоровый отдых. Дети смогут веселиться и развиваться одновременно в компании ровесников.

В связи с тем, что рядом с массивом «Майский-8» находится еще два массива «Майский-6» и «Майский-7», которые также заселены в основном молодыми семьями с детьми, предполагается, что данный проект положительно повлияет на территорию и жителей соседних массивов.

Безопасность детей – главный аспект в строительстве детской площадки, в связи с этим нами предлагаются следующие рекомендации по благоустройству детских площадок:

1. Детская площадка должна быть в первую очередь безопасной, поэтому ее необходимо размещать вдали от дорог, водоемов и мусорных контейнеров.

2. Детская площадка должна развивать и укреплять физическое и психологическое здоровье.

3. Строительство детской площадки должно быть выполнено из экологически безопасных материалов.

4. Элементы необходимые на детской площадке должны не только развлекать, но и развивать ребенка.

5. Детская площадка должна быть оснащена элементами ландшафта.

6. Все элементы должны быть хорошо закреплены. Опоры заглублены в землю, лучше забетонированы. Деревянные поверхности хорошо отшлифованы, без заусениц.

Таким образом, на основе сформулированных мероприятий по совершенствованию комфортной среды на территории Майского сельского поселения Белгородского района можно сделать следующие выводы:

1. На территории Майского сельского поселения активно проводится работа в сфере благоустройства, создаются благоприятные

условия для жителей поселка, но частный сектор требует больших усилий и затрат, нежели район многоквартирных домов.

2. Органы местного самоуправления не в полной мере справляются с такой большой территорией, поэтому есть необходимость совершенствовать саму систему благоустройства, которая отвечает за создание комфортных условий на территории села.

3. Нами был предложен проект «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский – 8». Главной целью проекта выступает обеспечение жителей массива зоной отдыха, которая предоставит возможность приятно проводить время с семьей и развивать детей в физическом и умственном направлениях.

4. Строительство детской площадки позволит детям общаться друг с другом, развиваться в социуме и активно проводить время на свежем воздухе. Детская площадка поможет развить в подрастающем поколении любовь к здоровому образу жизни. Так же, это хорошая возможность для родителей пообщаться между собой.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Данная работа посвящена вопросам, которые касаются каждого человека и гражданина. Создание комфортных условий важная сфера деятельности для населения и для органов управления, на территории которой они находятся. Состояние территории и ее инфраструктура влияют на проживание жителей, их удобства, развитие и образование, что может повлиять на численность населения данной территории как положительно, так и отрицательно.

Рассматривая теоретические основы создания комфортных условий на территории поселения, целесообразно выделить, что благоустройство – это процесс удовлетворение социальных, материальных и духовных нужд населения. Можно сказать, что благоустройство выступает как инструмент воздействия на территорию для создания комфортной среды.

В теоретической части показано, что одним из главных законов, регулирующих сферу создания комфортных условий на территории муниципального образования, является федеральный закон № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Благоустройство и создание комфортных условий для населения является нематериальной услугой.

Интерес органов местного самоуправления к проблемам благоустройства связан с тем, что человек, со стороны своих интересов, предпочитает выбирать для жизни те районы, в которых наиболее развита инфраструктура, культура и экономический потенциал. Именно поэтому управлению муниципальной сферы следует учесть все потребности и интересы граждан для того, чтобы привлечь новых жителей и удовлетворить нужды уже проживающего населения.

Анализ практики создания комфортной среды на территории Майского сельского поселения показал, что сфера благоустройства в поселении

активно развивается и реализуется несколько программ, способствующих ее улучшению и преобразованию.

Решением земского собрания Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области третьего созыва от 26 декабря 2014 года были утверждены правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения.

Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования на территории Майского сельского поселения, и регламентируют жизнедеятельность общества в сфере благоустройства и обеспечения благоприятной среды сельского поселения.

На территории сельского поселения реализуется муниципальная программа «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы». Благодаря данной программе проводится ряд работ в развитии культуры и спорта, обеспечении безопасности жителей, проведении работ по благоустройству. Как показано во втором разделе с помощью программы был проведен ряд работ по ремонту дорог, уличного освещения и капитального ремонта некоторых зданий.

Проанализировав выполнение программы по основным сферам развития муниципального образования, можно сделать вывод, что в целом программа успешно реализована, большинство показателей выполнены, многие поставленные задачи реализованы и в настоящее время деятельность администрации направлена на создание комфортных условий и повышения уровня качества жизни населения.

Координацией и выполнением работ по созданию благоприятных условий для жителей поселка занимается администрация Майского сельского поселения. За создание комфортных условий отвечают инженеры, мастера, и заместитель главы администрации по благоустройству, часть полномочий возлагается на главу. Вся работа по содержанию, уборке и благоустройству территории обеспечивается органами местного самоуправления,

физическими лицами и предприятиями, организациями, учреждениями всех форм собственности в пределах прилегающих территорий.

Результаты оценки деятельности органов местного самоуправления показали, что на территории поселения проводится активная работа по созданию комфортных условий для жизни населения. Успешно ведется строительство зданий многоквартирных домов, проводятся дорожные работы, оснащённость территории парками культуры и отдыха соответствуют нормативным потребностям, все улицы обеспечены освещением.

В ходе анализа состояния территории в сфере благоустройства было выявлено, что посёлок хорошо благоустроен в районе многоквартирных домов, а частный сектор нуждается в создании инфраструктуры. Дело в том, что администрация не в полной мере справляется с таким масштабом работ по нескольким причинам: недостаток финансов, транспорта и сотрудников.

В третьем разделе, нами был предложен проект «Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8».

Мы считаем, что строительство детской площадки послужит хорошей возможностью развить в подрастающем поколении любовь к спорту и активному, здоровому образу жизни, а также даст возможность контакта с ровесниками. Родители смогут обмениваться советами и просто общаться между собой. Администрация Майского сельского поселения сможет наладить контакт со своими жителями в процессе реализации проекта и выявить в чем нуждается жители массива. Так же, появится возможность привлечь новых жителей.

Главной целью проекта является объединить интересы муниципальной администрации и жителей муниципального образования, для обеспечения привлекательной, комфортной и безопасной среды проживания.

Рекомендации для администрации Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области:

1. Оптимизировать структуру и штатную численность органов местного самоуправления. Наличие квалифицированных специалистов в сфере создания комфортных условий значительно упростит процесс благоустройства муниципального образования.

2. Наладить контакт с местными жителями. Общение органов местного самоуправления и населения поможет администрации выявить ряд проблем, которые беспокоят население и организовать активную совместную работу на территории муниципального образования.

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Конституция Российской Федерации [Электронный ресурс] : принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (ред. от 21.07.2014) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф».
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс] : федер. закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф».
3. Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации [Электронный ресурс] : федер. закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ (ред. от 03.04.2017) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф».
4. О системе подготовки и реализации областного проекта «Социальное обустройство сельских территорий Белгородской области» [Электронный ресурс] : Постановление Правительства Белгородской области от 27 июля 2007 года № 176-пп (ред. от 22.09.2008) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Версия Проф».
5. Устав Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области [Электронный ресурс] : Постановление Земского собрания Майского сельского поселения от 6 августа 2007 года № 40 (ред. от 23.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».
6. Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области [Электронный ресурс] : Решение Земского собрания Майского

сельского поселения от 26 декабря 2014 года № 120 (ред. от 26.12.2014) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Информ. банк. «Версия Проф». Раздел «Законодательство».

7. Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие Майского сельского поселения на 2015-2020 годы» [Электронный ресурс] : Постановлении администрации сельского поселения от 24 декабря 2015 г. № 115 (ред. от 24.12.2015) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Раздел «Законодательство». Информ. банк. «Регион. вып. Белгородская область».

8. Абубакаров, М.А. Роль зеленых насаждений в обеспечении комфортных условий окружающей среды [Текст] / М.А. Абубакаров, М.У. Умаров // Наука и бизнес: пути развития. – 2014. – № 4 (34). – С. 99-103.

9. Аверьянов, В.К. На пути к комфортной зеленой среде жизнедеятельности [Текст] / В.К. Аверьянов, Д.О. Вавилов, А.А. Мележик // АВОК: Вентиляция, отопление, кондиционирование воздуха, теплоснабжение и строительная теплофизика. – 2013. – № 5. – С. 60-69.

10. Андреева, А.Г. Рекомендации по созданию комфортной визуальной среды в городе [Текст] / А.Г. Андреева // Избранные доклады 61-й университетской научно-технической конференции студентов и молодых ученых. – 2015. – № 2. – С. 612-617.

11. Белая, Е.Н. Формирование комфортной среды обитания на основе социо-эколого-экономического подхода [Текст] / Е.Н. Белая, А.А. Сапронова // Актуальные проблемы современной науки. – 2013. – № 2 (3). – С. 11-14.

12. Вишталь, Е.Е. Роль публичных сервитутов в создании комфортной среды общественных пространств [Текст] / Е.Е. Вишталь // Избранные доклады 61-й университетской научно-технической конференции студентов и молодых ученых. – 2015. – № 7. – С. 618-619.

13. Волков, А.А. Организация интеллектуального управления жизненными циклами безопасной, энергоэффективной, экологичной и

комфортной среды жизнедеятельности [Текст] / А.А. Волков, А.В. Седов, Г.О. Чулков, К.А. Шрейбер, А.Л. Шепелев, Я.Э. Гроссман // Научное обозрение. – 2015. – № 19. – С. 92-96.

14. Волкова, С.Н. Пашкова М.И. Анализ динамики развития экосистемы города и условий формирования безопасной и комфортной городской среды [Текст] / С.Н. Волкова, Е.Е. Сивак, Н.В. Бакаева, А.В. Шлеенко // Экология урбанизированных территорий. – 2016. – № 1. – С. 35-42.

15. Вотолевский, В.Л. Создавать максимально комфортную среду [Текст] / В.Л. Вотолевский // Железнодорожный транспорт. – 2016. – № 6. – С. 23-25.

16. Генералов, В.П. Выявление отличительных особенностей понятий «комфорт проживания» и «комфортная жилая среда» [Текст] / В.П. Генералова, Е.М. Генералова // Градостроительство и архитектура. – 2016. – № 2 (23). – С. 85-90.

17. Генералов, В.П. Проблемы классификации комфортной жилой среды при создании современной городской застройки [Текст] / В.П. Генералов, Е.М. Генералова // Вестник Оренбургского государственного университета. – 2015. – № 5 (180). – С. 128-131.

18. Данилов, И.Л. Актуальные проблемы создания комфортной среды жизнедеятельности [Текст] / И.Л. Данилов // Природные и техногенные риски (физико-математические и прикладные аспекты). – 2016. – № 1 (17). – С. 40-45.

19. Денисов, О.В. Проектирование комфортной и безопасной среды жизнедеятельности как фактор здоровьесбережения [Текст] / О.В. Денисов, А.Е. Пономарев, М.А. Бисилаиа // Молодой ученый. – 2016. – № 6 (110). – С. 763-767.

20. Етеревская, И.Н. Экологическая архитектура как средство формирования комфортной визуальной среды современного города [Текст] /

И.Н. Етеревская // Векторы развития современной науки. – 2014. – № 11. – С. 6-12.

21. Жабина, С.А. Социально-экологические аспекты создания комфортной среды на примере малых городов Московской области [Текст] / С.А. Жабина // Урбанистика. – 2014. – № 2. – С. 25-33.

22. Иванова, Н.В. Формирование комфортной, благоустроенной среды для отдыха и жизнедеятельности человека в городском пространстве [Текст] / Н.В. Иванова, Н.Н. Антонова // Архитектурно-художественное образовательное пространство будущего. – 2015. – № 3. – С. 94-96.

23. Ивашина, В.В. Формирование комфортной среды города: социальный проект [Текст] / В.В. Ивашина // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. – 2016. – № 5. – С. 34-37.

24. Ильин, С.Ю. Гибкая архитектурная фотоника как инновационный интерфейс интеллектуальной комфортной среды обитания (обзор) [Текст] / С.Ю. Ильин, В.В. Лучинин // Строительство и реконструкция. – 2015. – № 4 (60). – С. 131-140.

25. Карпенко, А.Г. Эстетическая организация среды как фактор комфортного проживания [Текст] / А.Г. Карпенко, Т.М. Потокина // Энергоэффективность, ресурсосбережение и природопользование в городском хозяйстве и строительстве: экономика и управление. – 2015. – № 3. – С. 173-177.

26. Круглова, Л.Э. Особенности формирования экологической комфортной городской среды [Текст] / Л.Э. Круглова, А.Ю. Кормишов // Инновационные системы. – 2015. – № 1-4. – С. 55-61.

27. Лагодина, Е.В. Комфортная городская среда глазами простого горожанина [Текст] / Е.В. Лагодина // Северо-Кавказский психологический вестник. – 2013. – № 2. – С. 9-12.

28. Лузин, А.Г. Перспективные направления развития комфортной среды современного города [Текст] / А.Г. Лузин // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. – 2016. – № 3 (7). – С. 58-59.

29. Малышева, А.В. Использование функциональных арт-объектов в дизайне города как условие создания комфортной среды [Текст] / А.В. Малышева // VI Всероссийский фестиваль науки. – 2016. – № 2. – С. 48-52.

30. Малышева, А.В. Арт-объекты в формировании комфортной пространственной среды современного города [Текст] / А.В. Малышева, И.С. Абоимова // Молодежный научный форум: гуманитарные науки. – 2016. – № 11 (39). – С. 26-30.

31. Мямина, И.С. Проблемы формирования экологического каркаса как необходимого условия комфортной городской среды (на примере Г.О. Самара) [Текст] / И.С. Мямина, Л.В. Аверина // Техногенная и природная безопасность. – 2017. – № 3. – С. 293-296.

32. Мясникова, К.И. Комфортная среда жилого района крупнейшего города [Текст] / К.И. Мясникова // Экономика недвижимости и девелопмент территорий. – 2016. – № 1. – С. 63-65.

33. Нежникова, Е.В. Конкурентоспособные объекты жилищного строительства как основа формирования безопасной и комфортной городской среды [Текст] / Е.В. Нежникова // Экономика и предпринимательство. – 2016. – № 11-1 (76-1). – С. 1059-1062.

34. Пастернак, О.М. Правовое регулирование в сфере формирования комфортной городской среды для инвалидов и других маломобильных граждан [Текст] / О.М. Пастернак // Инновационное развитие России: условия, противоречия, приоритеты. – 2013. – № 9. – С. 2014-218.

35. Перелыгина, Е.Н. Зеленые насаждения в формировании комфортной городской среды [Текст] / Е.Н. Перелыгина, А.К. Разинкова // Приоритетные направления развития современной науки молодых ученых аграриев. – 2016. – № 8. – С. 494-497.

36. Писаревская, А.Э. Особенности создания комфортной жилой среды [Текст] / А.Э. Писаревская // Актуальные вопросы образования и науки. – 2014. – № 4. – С. 115-124.

37. Погудина, А.Л. Формирование комфортной городской среды [Текст] / А.Л. Погудина // Научный альманах. – 2016. – № 5-3 (19). – С. 146-148.
38. Прядко, И.П. Транспортный аспект организации в городе безбарьерной и комфортной архитектурно-планировочной среды для маломобильных групп населения [Текст] / И.П. Прядко, К.В. Орлина // Строительство: наука и образование. – 2014. – № 3. – С. 5.
39. Родионовская, И.С. Теоретическое обоснование и предпосылки к формированию комфортной среды методом виртуальной урбанистики [Текст] / И.С. Родионовская, М.А. Шпилько, Т.Г. Грязнухина // Научное обозрение. – 2015. – № 24. – С. 27-32.
40. Рукавишникова, И.В. Комфортная правовая среда как условие формирования эффективного регионального управления [Текст] / И.В. Рукавишникова // Комфортная правовая среда в Ростовской области. – 2015. – № 4. – С. 14-18.
41. Скобелева, Е.А. Анализ предложений к оценке микроклимата экологически безопасной и комфортной городской среды [Текст] / Е.А. Скобелева // Строительство и реконструкция. – 2015. – № 4 (60). – С. 131-140.
42. Тетиор, А.Н. Экологическая комфортная застроенная среда [Текст] / А.Н. Тетиор // Евразийский союз ученых. – 2015. – № 2-2 (11). – С. 81-84.
43. Хамавова, А.А. Комфортная городская среда – условие устойчивого развития территории [Текст] / А.А. Хамавова // Научные аспекты современных исследований. – 2015. – № 5. – С. 25-27.
44. Хуснутдинова, С.Р. Социально-экологические факторы формирования комфортной среды урбанизированных территорий [Текст] / С.Р. Хуснутдинова, А.А. Дембич, Ю.А. Закирова // Географический вестник. – 2016. – № 4 (39). – С. 28-35.

45. Черных, Е.Е. Пространственные характеристики комфортной жилой среды в современных условиях [Текст] / Е.Е. Черных, В.В. Мамуткин // Социальные, естественные и технические системы в современном мире: состояние, противоречия, развитие. – 2015. – № 3. – С. 198-199.

46. Черныш, Н.Д. Концепция организации комфортной среды применительно к индивидуальному жилищному строительству [Текст] / Н.Д. Черныш, Г.В. Коренькова, Н.А. Митякина // Интеллектуальные строительные композиты для зеленого строительства. – 2016. – № 2. – С. 320-326.

47. Шеина, С.Г. Комфортная среда жизнедеятельности: новые стандарты устойчивого развития сельских территорий [Текст] / С.Г. Шеина, А.А. Хамавова, Н.А. Исматулаева // Инженерный вестник Дона. – 2015. – № 3. – С. 88-93.

48. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс] : [офиц. сайт] / Фед. служба гос. статистики. – М., 1999-2017. – Режим доступа: <http://www.gsk.ru>.

49. Администрация Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области [Электронный ресурс] : [офиц. сайт] / Пресс-центр администрации Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. – Майский, 2017. – Режим доступа: <http://www.spmayskoe.ru>.

50. Сообщение о формировании избирательной комиссии Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области [Электронный ресурс] : [офиц. сайт] / / Пресс-центр администрации Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. – Майский, 2017. – Режим доступа: <http://belrn.ru/poseleniya/majjskoe-selskoe-poselenie>.

51. О выполнении Программы социально-экономического развития Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области за 2016 год и плановый период 2017-2019

годов [Электронный ресурс] : [офиц. сайт] / Пресс-центр администрации Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. – Майский, 2017. – Режим доступа: http://mayadm.ru/uploads/file/Normativnie_akti/Resheniya/2017/Resheniye_17.02.2017___249.pdf.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Паспорт проекта

«Создание детской площадки на территории массива ИЖС «Майский-8»

Цель проекта	создать детскую площадку на территории массива ИЖС «Майский-8», благоприятно влияющую на развитие детей и досуг жителей массива и сделать жизнь населения привлекательной, комфортной и безопасной.
Задачи проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Строительство детской площадки и беседки для родителей и благоустройство прилегающей территории. 2. Повысить интерес подрастающего поколения к активному отдыху на свежем воздухе и здоровому образу жизни. 3. Создать условия для проведения досуга жителей массива «Майский-8». 4. Формирование у населения гражданской инициативы и чувства ответственности за социальное состояние своих территорий.
Способ достижения цели (мероприятия проекта)	1. Составление документов по юридическому и бухгалтерскому

	<p>сопровождению проекта.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Согласование использования земельного участка. 3. Заказ оборудования для строительства площадки. 4. Подготовка территории под установку площадки. 5. Установка и наладка площадки. 6. Благоустройство площадки. 7. Открытие и информационное освещение площадки.
Результаты проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Каждый ребёнок получит возможность заниматься, играть и развиваться. 2. Организация досуга детей. 3. Привитие и формирование навыков здорового образа жизни детей. 4. Совместная деятельность детей и их родителей поможет наладить контакт и привести к эмоциональному равновесию. 5. Создание условий для проявления индивидуальности в ролевых играх детей дошкольного и младшего школьного возраста.
Общий объем финансирования	<p>Общая сумма планируемых затрат на реализацию проекта 300 000 рублей (триста тысяч рублей).</p>

